



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



## Проект „Изготвяне на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Тутракан като център на агломерационен ареал”

*Обществено обсъждане в рамките на Дейност 1: Изготвяне на Целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация в социално икономически и екологичен план декември 2014 г.*

### Изпълнител ДЗЗД „Устойчиво развитие за Тутракан“

*Този документ е създаден в рамките на проект "Изготвяне на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Тутракан, като център на агломерационен ареал" който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Тутракан и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*

## Дейност 1: Изготвяне на Целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация в социално икономически и екологичен план, и по отношение на осигуреността на територията с действащи устройствени планове/схеми

Основна цел на анализа е идентифициране на части от територията на град Тутракан, решаването на чиито проблеми ще бъде постигнато като се приложат инструментите на интегрирано планиране и развитие.

- Събиране, обработка на нужните данни (изходна информация);
- Проучване осигуреността на територията с действащи устройствени планове/схеми;
- Провеждане на социологическо проучване сред местната общност – допълнителна дейност;
- Изследване на административния и финансов капацитет на общината – допълнителна дейност;
- Изготвяне на комплексен целеви и проблемен анализ за град Тутракан; Ще бъдат оценени и анализирани потенциалите за развитие;
- Разработване на SWOT анализ;
- Изготвяне на резюме и обобщение на получената информация от Анализа на настоящата ситуация;
- Изготвяне на интернет портал към интернет страницата на общината при съгласуване на натрупания материал с Изпълнителя – допълнителна дейност.

## Силни страни

Основна цел на анализа е идентифициране на части от територията на град Тутракан, решаването на чиито проблеми ще бъде постигнато като се приложат инструментите на интегрирано планиране и развитие.

- Местоположение на гр.Тутракан край река Дунав, която е важен комуникационен фактор и целеви ресурс с потенциал за развитие на различни сектори;
- Добра свързаност на града с пътища от републиканската пътна мрежа и автомагистрала Хемус;
- Наличие на Пристанищен терминал Тутракан – за обществен транспорт с национално значение, което създава транспортно-икономически предпоставки за развитие на града и района;
- Наличие на богат природен потенциал и красив ландшафт – поречие на р. Дунав и Дунавската равнина;
- В землището на град Тутракан попада защитената територия Калимок – Бръшлен;
- Богато материално и нематериално културно-историческо наследство и експонирани обекти;
- Аграрният хинтерланд и потенциалът на р. Дунав дават възможности за развитие на определени производства, свързани с местните ресурси;
- Градът е общински, функционален и пространствен център на община Тутракан и център от ниво 4, предложен за подкрепа в Националната мрежа от населени места;
- Добре развито селско, горско и рибно стопанство;
- Наличие на потенциал за развитие на културен, воден, яхтен туризъм;
- Броят на нефинансовите предприятия се стабилизира след кризата и бележи леко покачване;
- Стойността на произведената продукция и приходите на предприятията нарастват в текущи цени;
- Изпълнявани проекти в подкрепа развитието на рибното стопанство, култура и свързания туризъм;
- Създадена МИРГ;
- Наличие на интересни обекти с туристически потенциал;
- Богат културен календар на общината;
- Добре развита мрежа от образователни и детски заведения на територията на града;
- Броят на преждевременно напусналите училищата намалява;
- Предлага се от страна на местните училища и Общински център за извънучилищни дейности на различни възможности за извънкласни занимания и спорт;

## Силни страни

Основна цел на анализа е идентифициране на части от територията на град Тутракан, решаването на чиито проблеми ще бъде постигнато като се приложат инструментите на интегрирано планиране и развитие.

- Наличие на МБАЛ Тутракан;
- Разнообразни културни институции, клубове по интереси и спортни клубове;
- Добре развити социални услуги в общността;
- Изпълнение на проекти и политики в социалната сфера, финансирането за тях е с най-голям дял;
- Наличие на нови обекти на социалната инфраструктура;
- Политика от страна на общината за включване на младежите и децата в живота на общността, отразено в стратегически документ;
- Голям брой (за населено място с размерите на община Тутракан) НПО с разнообразна сфера на дейност – култура, спорт, благотворителност, екология;
- Извършени основни ремонти на главни градски улици;
- Засилена инициатива за развитие на културата и изкуството;
- Участие в европейски инициативи, свързани с опазването на културното наследство;
- Инициирани дейности за създаване на обществен интерес по отношение на културните ценности (изложби, концерти, беседи, творчески срещи, информацията относно културните ценности в интернет, радио, телевизия, ежедневници, фестивали, конкурси);
- Частично обновени и новоизградени детски площадки за игра, отговарящи за съвременните изисквания за безопасност;
- Нисък дял на жилищните сгради, строени по индустриален способ;
- Висок процент от жилищните сгради са благоустроени – наличие на електричество, вода, канализация;
- Изработва се проект за изграждане на пречиствателната станция за отпадни води в града;
- Добър капацитет за управление на финанси;
- Създадени трансгранични връзки. Сътрудничество с румънския град Олтеница и административен център Кирнодж

## Слаби страни

Основна цел на анализа е идентифициране на части от територията на град Тутракан, решаването на чиито проблеми ще бъде постигнато като се приложат инструментите на интегрирано планиране и развитие.

- Отрицателен механичен прираст, преобладават хората напускащи общината и града;
- Силно негативно въздействие на икономическата криза върху развитието на местната икономика;
- Липса на по-големи инвеститори/ предприятия;
- Броят на заетите лица като цяло намалява, макар, че през 2012 г. е регистриран ръст;
- Коефициентът на заетост на населението на област Силистра спада и е по-нисък от този СЦР и средното ниво за България;
- Публично частни инвестиции са на ниско и незадоволително равнище;
- Наличие на малко на брой и малки предприятия на ръба на оцеляването;
- Отдръпване на предприятията от производствените зони, амортизирана база в зоните;
- Голяма част от преработващата промишленост работи само по поръчки (кампанийно), поради липса на постоянно търсене на стоката, заплахата от закриване на фирми;
- Коефициентът на безработица в област Силистра е над 2 пъти по-висок от средното за страната;

## Слаби страни

Основна цел на анализа е идентифициране на части от територията на град Тутракан, решаването на чиито проблеми ще бъде постигнато като се приложат инструментите на интегрирано планиране и развитие.

- Недостиг на финансов ресурс за консервация и реставрация на културни ценности, музейна дейност и за провеждане на теренни археологически проучвания на територията на общината;
- Липса на обща информационна система и регистри на недвижимите културните ценности;
- Недостатъчен брой общински жилища, които да задоволяват нуждите на социално слаби;
- Остарели, неизградени напълно и амортизирани инженерно-технически съоръжения;
- Към момента в града няма изградена пречиствателна станция;
- Голяма част от улиците V и VI клас се нуждаят от основен ремонт;
- Липсва хоризонтална маркировка и вертикална сигнализация на много места;
- Липса или затруднен достъп за хора в неравностойно положение до обществени обекти и пространства;
- Липсва велоалейна мрежа;
- Липса на спортни площадки и др. такива;
- Физическата среда и сградния фонд в някои части на града са сериозно амортизирани;
- Необезпеченост на територията с актуални устройствени планове;
- Ниска инвестиционна активност.

## Възможности

Основна цел на анализа е идентифициране на части от територията на град Тутракан, решаването на чиито проблеми ще бъде постигнато като се приложат инструментите на интегрирано планиране и развитие.

- Реализиране на проекти по линия на Европейските структурни и инвестиционни фондове и други донорски програми;
- Функциониране на пристанището;
- Приоритетно развитие на туризма и продължаване на инвестициите в него;
- Стимулиране на предприемаческата активност от страна на общината;
- Мерки в сферата на заетостта и пазара на труда;
- Максимално обхващане и задържане на децата в училище;
- Сътрудничество на общината с гражданското общество, бизнеса и НПО за съвместно изработване на секторни политики и прилагането им;
- Добър финансов капацитет на общината за реализиране на проекти;
- Повишаване на активността на международните сътрудничества за обмяна на опит и добри практики и реализиране на съвместни проекти;
- Координация и осъществяване на съвместни проекти със съседни общини за преодоляване на общи проблеми;
- Рехабилитация и ремонт на пътни настилки, ремонт на тротоари, подобряване на достъпа на хора с увреждания и проектиране на велоалеи;
- Изграждане и обновяване на спортни и детски площадки;
- Засилване на рекламата на града и общината като туристическа дестинация и популяризиране на културното наследство, включително чрез включване на града в регионален туристически продукт;
- Създаване на достъпна информационна среда, която да стимулира обмена на идеи, конкурсното начало и достъпа до културни ценности;
- Разглеждане на културното наследство като възможност за инвестиции и възвръщаемост, устойчиво развитие на културния туризъм в Общината;

## Възможности

Основна цел на анализа е идентифициране на части от територията на град Тутракан, решаването на чиито проблеми ще бъде постигнато като се приложат инструментите на интегрирано планиране и развитие.

- Социализиране на туристическите обекти – културни, екологични и изграждане на свързана инфраструктура за цялостен туристически продукт на територията на града и общината;
- Облагородяване на градската среда с цел постигане на комфорт и самочувствие на гражданите и посетителите, създаване на възможности за социални дейности, контакти и активност;
- Допълване на съществуващите зелени пространства с повече и по-разнообразни рекреационни функции;
- Привличане на населението за участие в кампании за почистване, поддръжка и залесяване на зелени площи за широк обществен достъп;
- Използване на възможностите, които предоставят програмите за Енергийна ефективност, по които ще се прилагат мерки за обновяване на многофамилни жилищни сгради - превантивна намеса в сградния фонд би удължило живота на постройките и би подобрило качеството на обитаване;
- Подобряване качеството и поддръжката на инженерната инфраструктура, която благоприятства за разрастването на бизнеса и подобрява качеството на живот в региона.

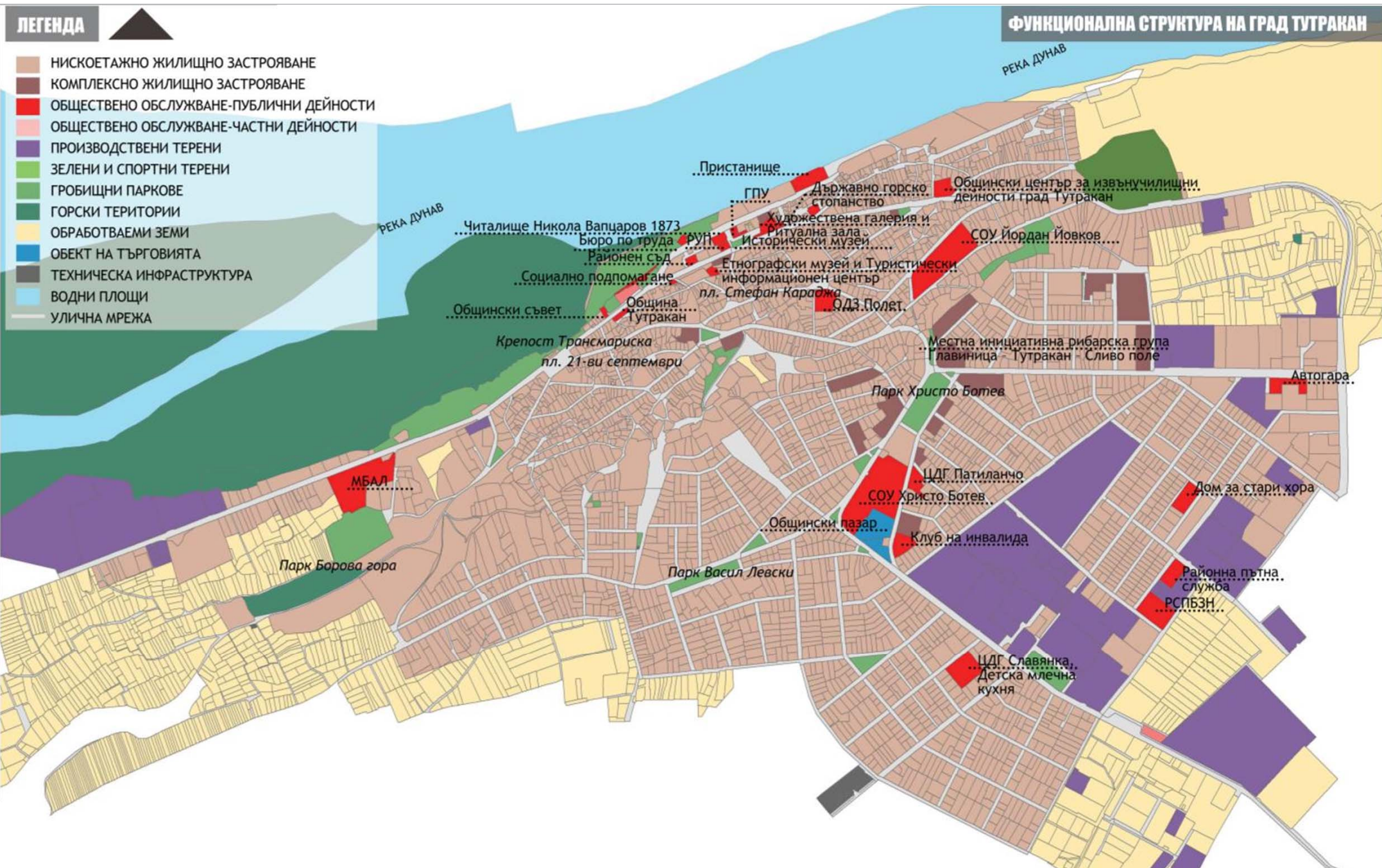


## Заплахи

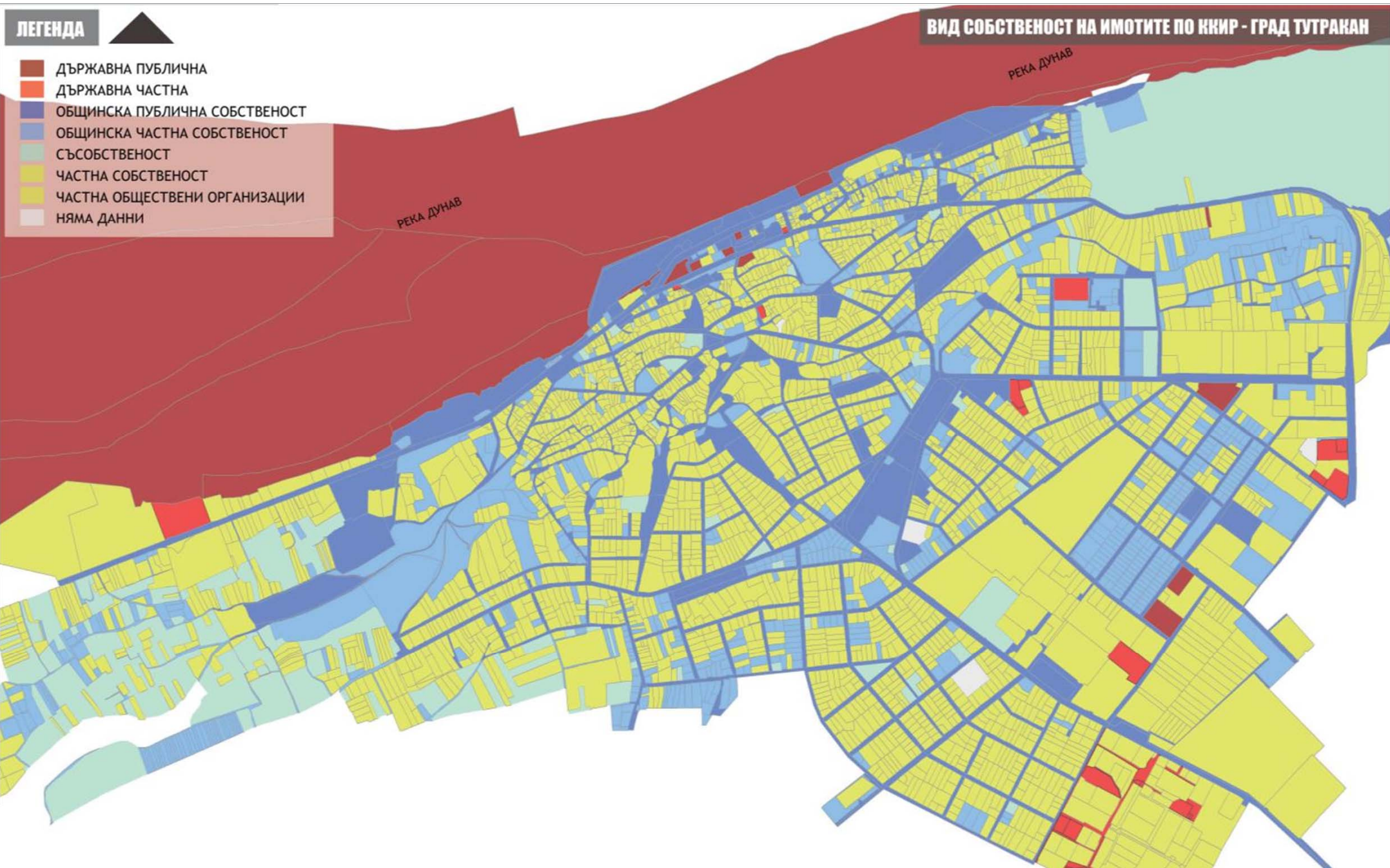
Основна цел на анализа е идентифициране на части от територията на град Тутракан, решаването на чиито проблеми ще бъде постигнато като се приложат инструментите на интегрирано планиране и развитие.

- Климатични промени;
- Продължаване на неблагоприятното въздействие на икономическата криза;
- Недостатъчна реклама на туристическия продукт;
- Намаляващ брой население в общината и намаляващ брой средногодишно население в град Тутракан;
- Спад в населението в трудоспособна възраст;
- Влошаващото се ниво на образование в град Тутракан, би повишило безработицата, предлагането на нискоквалифициран труд и социалното напрежение;
- БВП на област Силистра е много под средното за страната;
- Загуба на работна сила, привлечена от по-добрите условия на живот в големите градове,
- Липса на инвестиции за обновяване и модернизиране на градската среда;
- Неоползотворяване на туристическия потенциал, включително и на културното наследство;
- Намаляване темпа на развитие на изкуствата, културните и творческите индустрии и неефективна социализация на културното наследство;
- Нереализиране на проекти в инфраструктурата;
- Нарастване броя на необитаваните жилища;
- Трудности при осигуряване на съфинансиране за реализирането на проекти, финансирани по ЕСИФ и други програми.

## Функционална структура на град Тутракан



## Вид собственост на имотите по ККР – град Тутракан





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



## БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕТО!

Проект „Изготвяне на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Тутракан като център на агломерационен ареал”

Изпълнител ДЗЗД „Устойчиво развитие за Тутракан“

*Този документ е създаден в рамките на проект “Изготвяне на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Тутракан, като център на агломерационен ареал” който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Тутракан и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*